

**1. ÄNDERUNG ZUM
BEBAUUNG- UND LANDSCHAFTSPLAN B 5
(WESTLICH DER ORTSLAGE
(FREIZEITZENTRUM),
IM VEREINFACHTEN VERFAHREN
NACH § 13 BBauG**

FL. 6

**BESTANDTEIL DES BEBAUUNGS-UND
LANDSCHAFTSPLANES SIND NEBEN
DER PLANZEICHNUNG FOLGENDE TEXT-
LICHE FESTSETZUNGEN :**

ZEICHENERKLÄRUNG:

1. GRUNZIEG DES HELIUMSTRICHES
2. FLÄCHEN FÜR DIE LAUCHENSCHIFT
(HELIUM) ANSCHLIESSEN
3. "TRAGFÄHIGKEIT"
ANZAHL DER FREIZEITZENTRUMS
BIS ZU DIFFERENZIERUNG IN ZIFFER 5
4. ABWANDLUNG UNTERSCHIEDLICHEN NUTZUNG
EINMALIGES FREIZEITZENTRUMS
5. EINKRÄFTIGEN FREIZEITZENTRUMS
- 5.1. VORHANDENE EINERLEIARTIGKEIT (PRIVATE
PLÄTZE)
- 5.2. VORHANDENE ANGELEGEN
- 5.3. GEPLANTE FUßBALLPLATZ
MIT RASENFELD 10 x 109 m
- 5.4. GEPLANTE REITANLAGE
MIT EINER SPIELPLATZ 50 x 11,25 m SO
EINER ANGELEGEN 30 x 10 m
- 5.5. GEPLANTE ANLAGE FÜR DIE HAUSEVEREIN
- 5.6. GEPLANTE TENNISANLAGE
MIT 6 TRAININGSPATZ UND EINER REIT
SCHMIDT PLATZ, SOMIT FREIZEIT AN DER
REIT SCHMIDT PLATZES
- 5.7. GEPLANTE ANGELEGEN
- 5.8. GEPLANTE KINDESPIELPLATZ
- 5.9. 2 BIS 5,5 OFFENTLICHE GRÜNPFLÄTZE
6. GEWÄSSER
- 6.1. BÄUMLICHKEIT
- 6.2. WIRTSCHAFTSBEREICH
7. PFLANZUNG
- 7.1. PFLANZUNG FÜR BAUHE UND BAUSTRUKTUREN
(1. NR. 25 A) BAUHE
- 7.2. PFLANZUNG FÜR ABFLÄNDLICHEN AN
STRÄUCHEN NACH § 3 ABS. 1 NR. 25 A)
- 7.3. VORHANDENE UND ZU ERHALTEN BAUHE
8. GEGENSTÄNDLICHE ÜBERNAHME (1.5) 33
- 8.1. VORHANDENE GEWÄSSER
9. VERKEHRSPFLÄCHEN
- 9.1. ÖFFENTLICHE ERSCHEINUNG
- 9.2. OFFENTLICHE PARKPLÄTZE
- 9.3. PARKPLÄTZE FÜR PKW MIT PARKSTÄNDEN
ANWÄSEN
10. VERKEHRSPFLÄCHEN
- 10.1. VORHANDENE FREILEITUNG
- 10.2. FÜR PKW
- 10.3. FÜR PKW
- 10.4. FÜR PKW
- 10.5. FÜR PKW
- 10.6. FÜR PKW
- 10.7. FÜR PKW
- 10.8. FÜR PKW
- 10.9. FÜR PKW
- 10.10. FÜR PKW
- 10.11. FÜR PKW
- 10.12. FÜR PKW
- 10.13. FÜR PKW
- 10.14. FÜR PKW
- 10.15. FÜR PKW
- 10.16. FÜR PKW
- 10.17. FÜR PKW
- 10.18. FÜR PKW
- 10.19. FÜR PKW
- 10.20. FÜR PKW
- 10.21. FÜR PKW
- 10.22. FÜR PKW
- 10.23. FÜR PKW
- 10.24. FÜR PKW
- 10.25. FÜR PKW
- 10.26. FÜR PKW
- 10.27. FÜR PKW
- 10.28. FÜR PKW
- 10.29. FÜR PKW
- 10.30. FÜR PKW
- 10.31. FÜR PKW
- 10.32. FÜR PKW
- 10.33. FÜR PKW
- 10.34. FÜR PKW
- 10.35. FÜR PKW
- 10.36. FÜR PKW
- 10.37. FÜR PKW
- 10.38. FÜR PKW
- 10.39. FÜR PKW
- 10.40. FÜR PKW
- 10.41. FÜR PKW
- 10.42. FÜR PKW
- 10.43. FÜR PKW
- 10.44. FÜR PKW
- 10.45. FÜR PKW
- 10.46. FÜR PKW
- 10.47. FÜR PKW
- 10.48. FÜR PKW
- 10.49. FÜR PKW
- 10.50. FÜR PKW
- 10.51. FÜR PKW
- 10.52. FÜR PKW
- 10.53. FÜR PKW
- 10.54. FÜR PKW
- 10.55. FÜR PKW
- 10.56. FÜR PKW
- 10.57. FÜR PKW
- 10.58. FÜR PKW
- 10.59. FÜR PKW
- 10.60. FÜR PKW
- 10.61. FÜR PKW
- 10.62. FÜR PKW
- 10.63. FÜR PKW
- 10.64. FÜR PKW
- 10.65. FÜR PKW
- 10.66. FÜR PKW
- 10.67. FÜR PKW
- 10.68. FÜR PKW
- 10.69. FÜR PKW
- 10.70. FÜR PKW
- 10.71. FÜR PKW
- 10.72. FÜR PKW
- 10.73. FÜR PKW
- 10.74. FÜR PKW
- 10.75. FÜR PKW
- 10.76. FÜR PKW
- 10.77. FÜR PKW
- 10.78. FÜR PKW
- 10.79. FÜR PKW
- 10.80. FÜR PKW
- 10.81. FÜR PKW
- 10.82. FÜR PKW
- 10.83. FÜR PKW
- 10.84. FÜR PKW
- 10.85. FÜR PKW
- 10.86. FÜR PKW
- 10.87. FÜR PKW
- 10.88. FÜR PKW
- 10.89. FÜR PKW
- 10.90. FÜR PKW
- 10.91. FÜR PKW
- 10.92. FÜR PKW
- 10.93. FÜR PKW
- 10.94. FÜR PKW
- 10.95. FÜR PKW
- 10.96. FÜR PKW
- 10.97. FÜR PKW
- 10.98. FÜR PKW
- 10.99. FÜR PKW
- 10.100. FÜR PKW
- 10.101. FÜR PKW
- 10.102. FÜR PKW
- 10.103. FÜR PKW
- 10.104. FÜR PKW
- 10.105. FÜR PKW
- 10.106. FÜR PKW
- 10.107. FÜR PKW
- 10.108. FÜR PKW
- 10.109. FÜR PKW
- 10.110. FÜR PKW
- 10.111. FÜR PKW
- 10.112. FÜR PKW
- 10.113. FÜR PKW
- 10.114. FÜR PKW
- 10.115. FÜR PKW
- 10.116. FÜR PKW
- 10.117. FÜR PKW
- 10.118. FÜR PKW
- 10.119. FÜR PKW
- 10.120. FÜR PKW
- 10.121. FÜR PKW
- 10.122. FÜR PKW
- 10.123. FÜR PKW
- 10.124. FÜR PKW
- 10.125. FÜR PKW
- 10.126. FÜR PKW
- 10.127. FÜR PKW
- 10.128. FÜR PKW
- 10.129. FÜR PKW
- 10.130. FÜR PKW
- 10.131. FÜR PKW
- 10.132. FÜR PKW
- 10.133. FÜR PKW
- 10.134. FÜR PKW
- 10.135. FÜR PKW
- 10.136. FÜR PKW
- 10.137. FÜR PKW
- 10.138. FÜR PKW
- 10.139. FÜR PKW
- 10.140. FÜR PKW
- 10.141. FÜR PKW
- 10.142. FÜR PKW
- 10.143. FÜR PKW
- 10.144. FÜR PKW
- 10.145. FÜR PKW
- 10.146. FÜR PKW
- 10.147. FÜR PKW
- 10.148. FÜR PKW
- 10.149. FÜR PKW
- 10.150. FÜR PKW
- 10.151. FÜR PKW
- 10.152. FÜR PKW
- 10.153. FÜR PKW
- 10.154. FÜR PKW
- 10.155. FÜR PKW
- 10.156. FÜR PKW
- 10.157. FÜR PKW
- 10.158. FÜR PKW
- 10.159. FÜR PKW
- 10.160. FÜR PKW
- 10.161. FÜR PKW
- 10.162. FÜR PKW
- 10.163. FÜR PKW
- 10.164. FÜR PKW
- 10.165. FÜR PKW
- 10.166. FÜR PKW
- 10.167. FÜR PKW
- 10.168. FÜR PKW
- 10.169. FÜR PKW
- 10.170. FÜR PKW
- 10.171. FÜR PKW
- 10.172. FÜR PKW
- 10.173. FÜR PKW
- 10.174. FÜR PKW
- 10.175. FÜR PKW
- 10.176. FÜR PKW
- 10.177. FÜR PKW
- 10.178. FÜR PKW
- 10.179. FÜR PKW
- 10.180. FÜR PKW
- 10.181. FÜR PKW
- 10.182. FÜR PKW
- 10.183. FÜR PKW
- 10.184. FÜR PKW
- 10.185. FÜR PKW
- 10.186. FÜR PKW
- 10.187. FÜR PKW
- 10.188. FÜR PKW
- 10.189. FÜR PKW
- 10.190. FÜR PKW
- 10.191. FÜR PKW
- 10.192. FÜR PKW
- 10.193. FÜR PKW
- 10.194. FÜR PKW
- 10.195. FÜR PKW
- 10.196. FÜR PKW
- 10.197. FÜR PKW
- 10.198. FÜR PKW
- 10.199. FÜR PKW
- 10.200. FÜR PKW
- 10.201. FÜR PKW
- 10.202. FÜR PKW
- 10.203. FÜR PKW
- 10.204. FÜR PKW
- 10.205. FÜR PKW
- 10.206. FÜR PKW
- 10.207. FÜR PKW
- 10.208. FÜR PKW
- 10.209. FÜR PKW
- 10.210. FÜR PKW
- 10.211. FÜR PKW
- 10.212. FÜR PKW
- 10.213. FÜR PKW
- 10.214. FÜR PKW
- 10.215. FÜR PKW
- 10.216

VERFAHRENSVERMERKE:

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS ÜBEREINSTIMMEN.

SAIC60000 DCB 26. Juni 1989

AUFGUND DES § 2 ABS. 1 UND DES § 10 BAUG HAT DIE STADTVER
ORDNUNGSVERAMBLUNG DER STADT NIDDA TAL IN IHRER SITZUNG AM
03.06. 1986 DIE VEREINFACHTE ANDERUNG DES BEBAUUNGS- UND
LANDSCHAFTSPLANES "MESTLICH DER ORTSLAGE (FREIZEITZENTRUM)
GEMISS § 13 BAUG, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG UND DEM
FÜR DAS DARGESTELLTE PLANGEBIET BESCHLOSSEN.

KIDDATA, DEN 26. Juni 1988

GENEHMIGT GEMÄSS § 11 BEZUG MIT VERFÜGUNG VOM

DARMSTADT, DEN REGIERUNGSPRÄSIDIUM

GEMÄSS § 12 ZBAUG WURDE DIE VEREINFACHTE FÄHRUNG DES BEBAU-
 UNGS- UND LANDSCHAFTSPLANES B 5 "WESTLICH DER ORTSLAGE" (FR-
 ZEITZENTRUM AM 12. Dez. 1986..... IM AMTLICHEN BEKANNTMACH-
 UNGSVERFAHREN VERPUBLIZIERT.

19. Dez. 1986

Die Genehmigung ist gem. § 6 (4) BBauG
mit Wirkung vom 9.10.1986 eingetreten.
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IN DARMSTADT

Polma
(Rohmann)

STADT NIDDATA

BEBAUUNGS- UND LANDSCHAFTSPLAN B5
' WESTLICH DER ORTSLAGE (FREIZEITZENTRUM) '

VERBINDLICHER BAULEITPLAN GEM. § 8 ff. BBodG

Planung:  Büro Siegfried Lukowski · Dipl. Ing.

Freier Landschaftsarchitekt BDLA-AKH

6100 Darmstadt - Eberstadt

Polisadenstraße 12 Telefon: (069) 55164/5

Datum: 7/82
 GEANDERT 12/12/85

DATE _____